

2 港湾整備事業

(1) 平成19年度決算の概要

事業の概要

長崎県港湾整備事業会計は、港湾施設提供事業と土地造成事業を実施しており、その運営にあたっては、効率性に重点をおき努力いたしました。

本年度における事業内容の概要は、次のとおりです。

- (ア) 港湾施設提供事業につきましては、野積場事業を実施いたしました。
- (イ) 土地造成事業につきましては、小江地区、沖平地区等の道路整備等を実施いたしました。
- (ウ) マリンヒル三京住宅団地の宣伝広告等の積極的な販売活動を行うと共に、その他の未売却地についても売却促進に努めました。

決算の状況

収支決算の状況は、総収益・総費用とも消費税及び地方消費税抜きで、総収益725,049千円に対し、総費用996,751千円で、差引271,702千円の純損失を生じました。

損益計算書、貸借対照表及び収益費用の構成比率等は、それぞれ別表のとおりです。なお、「平成19年度決算状況」については、予算と対比して、その執行状況を明らかにするため、本表の金額は消費税及び地方消費税込みとなっています。

平成19年度決算状況

1 収益的収入及び支出

(収入)

(単位：千円・%)

区 分	予 算 額 A	決 算 額 B	比 率 B / A
港湾整備事業収益	525,096	727,624	138.6
営 業 収 益	439,316	632,644	144.0
営 業 外 収 益	85,780	94,980	110.7

本表の金額は、消費税及び地方消費税込みとなっています。

(支 出)

(単位：千円・%)

区 分	予 算 額 A	決 算 額 B	比率 B / A
港湾整備事業費用	656,989	999,011	152.1
営 業 費 用	636,412	981,880	154.3
営 業 外 費 用	15,057	13,119	87.1
特 別 損 失	5,520	4,012	72.7

本表の金額は、消費税及び地方消費税込みとなっています。

2 資本的収入及び支出

(収 入)

(単位：千円・%)

区 分	予 算 額 A	決 算 額 B	比率 B / A
資 本 的 収 入	9,200	9,200	100.0
保 証 金 受 入	9,200	9,200	100.0

本表の金額は、消費税及び地方消費税込みとなっています。

(支 出)

(単位：千円・%)

区 分	予 算 額 A	決 算 額 B	比率 B / A
資 本 的 支 出	344,088	328,666	95.5
土 地 造 成 事 業 費	86,700	82,420	95.1
建 設 改 良 事 業 費	17,756	6,614	37.2
企 業 債 償 還 金	230,432	230,432	100.0
そ の 他 投 資 組 入	9,200	9,200	100.0

本表の金額は、消費税及び地方消費税込みとなっています。

資本的収入額が資本的支出額に不足する額319,466千円は、消費税及び地方消費税資本的収支調整額315千円、過年度分損益勘定留保資金319,151千円で補てんしました。

損 益 計 算 書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(費用の部)		(収益の部)	
1 営業費用	977,841	1 営業収益	631,772
(1) 一般管理費	131,673	(1) 港湾施設提供事業収益	17,512
(2) 減価償却費	3,414	(2) 土地売却収益	614,260
(3) 土地売却原価	842,754	2 営業外収益	93,278
2 営業外費用	14,899	(1) 受取利息及び配当金	4,875
(1) 支払利息及び 企業債取扱費	4,087	(2) 貸付収益	88,372
(2) 建物運営費	6,839	(3) 雑収益	31
(3) 雑支出	3,973		
3 特別損失	4,012		
(1) その他特別損失	4,012		
		当年度純損失	271,702
合 計	996,752	合 計	996,752

本表の金額は、消費税及び地方消費税抜きとなっています。

貸借対照表

(平成20年3月31日)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
1 固定資産	313,008	4 固定負債	44,289
(1)有形固定資産	268,137	(1)その他固定負債	44,289
イ 土地	193,157	5 流動負債	94,747
ロ 建物	116,325	(1)未払金	91,726
減価償却累計額	44,400	(2)その他流動負債	3,021
ハ 工具備品	8,785	(資本の部)	
減価償却累計額	6,831	6 資本金	19,658,414
ニ その他有形固定資産	1,101	(1)自己資本金	19,658,414
(2)無形固定資産	582	7 剰余金	447,504
イ 電話加入権	582	(1)資本剰余金	560,320
(3)投資	44,289	イ 受贈財産評価額	171,760
イ その他投資	44,289	ロ その他資本剰余金	388,560
2 土地造成	17,828,856	(2)利益剰余金	1,007,824
(1)完成土地	16,134,914	イ 当年度未処理欠損金	1,007,824
イ 深堀香焼地区土地	323,734		
ロ 小ヶ倉柳地区土地	61,162		
ハ 毛井首地区土地	229,314		
ニ 福田神ノ島地区土地	11,682,720		
ホ 三重地区土地	3,211,858		
ヘ 沖平地区土地	626,126		
(2)未成土地	1,693,942		
イ 小江地区	1,693,942		
土地造成事業費			
3 流動資産	1,208,082		
(1)現金	0		
(2)預金	1,201,074		
(3)未収金	4,008		
(4)その他流動資産	3,000		
合 計	19,349,946	合 計	19,349,946

本表の金額は、消費税及び地方消費税抜きとなっています。

事業収益・費用構成比

1 収益構成比率

(単位：千円・%)

区	分	決算額	構成比
1	営業収益	631,772	87.1
	港湾施設提供事業収益	17,512	2.4
	土地売却収益	614,260	84.7
2	営業外収益	93,278	12.9
	受取利息及び配当金	4,875	0.7
	貸付収益	88,372	12.2
	雑収益	31	0.0
	合計	725,050	100.0

本表の金額は、消費税及び地方消費税抜きとなっています。

2 費用構成比率

(単位：千円・%)

区	分	決算額	構成比
1	営業費用	977,841	98.1
	一般管理費	131,673	13.2
	減価償却費	3,414	0.3
	土地売却原価	842,754	84.6
2	営業外費用	14,899	1.5
	支払利息及び企業債取扱費	4,087	0.4
	建物運営費	6,839	0.7
	雑支出	3,973	0.4
3	特別損失	4,012	0.4
	その他特別損失	4,012	0.4
	合計	996,752	100.0

本表の金額は、消費税及び地方消費税抜きとなっています。

(2) 平成20年度上半期の経営状況

事業の概要

長崎県港湾整備事業会計は、港湾施設提供事業と土地造成事業を実施しています。
港湾施設提供事業については、柳埠頭で野積場の貸付業務を実施いたしました。
土地造成事業については、未売却地の売却促進のため除草工事、鑑定評価及び分筆測量等を実施し三重地区の住宅団地分譲をはじめ、工業団地の企業誘致にも鋭意努力しております。

経理の状況

今期における経理の状況は、次表のとおりです。

平成20年度予算執行状況

1 収益的収入及び支出

(収入)

(単位：千円・%)

区 分	予 算 額 A	執 行 額 B	執行率 B / A
港湾整備事業収益	475,840	262,949	55.3
営業収益	385,547	181,090	47.0
営業外収益	90,293	81,859	90.7

本表の金額は、消費税及び地方消費税込みとなっています。

(支出)

(単位：千円・%)

区 分	予 算 額 A	執 行 額 B	執行率 B / A
港湾整備事業費用	472,641	364,271	77.1
営業費用	463,669	358,603	77.3
営業外費用	8,972	5,668	63.2

本表の金額は、消費税及び地方消費税込みとなっています。

2 資本的収入及び支出

(収 入)

(単位：千円・%)

区 分	予算額 A	執行額 B	執行率 B / A
資本的収入	0	0	-

本表の金額は、消費税及び地方消費税込みとなっています。

(支 出)

(単位：千円・%)

区 分	予 算 額 A	執 行 額 B	執行率 B / A
資本的支出	282,550	41,886	14.8
土地造成事業費	220,000	41,886	19.0
建設改良事業費	62,550	0	0.0

本表の金額は、消費税及び地方消費税込みとなっています。