

地区計画策定状況（長崎市）

番号	市町村名	地区名	決定年月日	変更年月日	面積(ha)		施設		建築物等							備考	
					計画	整備計画	道路	公園 広場 緑地	用途	容積率 (%)	建ぺい率 (㎡)	敷地面積 (㎡)	壁面位置 (m)	高さ (m)	形態 意匠		垣柵
1	長崎市	八千代町	S63.12.27	H13.3.26	1.7	1.7			○	200以上		200	2・4		○		
2		エミネント葉山	H1.3.28	H17.9.1	9.0	9.0			○			160	1	25	○		
3		川口町	H1.3.28	H5.10.5	1.1	1.1			○	200		200	2		○		
4		ダイヤモンド	H4.9.11	H13.10.9	57.5	57.5			○	80・150・200	50・60	160	1	10・13	○		
5		ウッディヒル 矢上	H4.12.3	H5.10.5	3.3	3.3	○	○	○	100	50	160	1	10	○	○	
6		鳴見町	H7.4.21		2.3	2.3			○			160	1		○	○	
7		西町	H7.4.21		3.9	3.9			○	100	50	160	1		○	○	
8		小江原町	H7.4.21	H15.7.11	7.5	6.6			○			160	1	20	○	○	
9		岩見町1	H7.4.21		0.5	0.5			○			160	1		○	○	
10		岩見町2	H7.4.21		9.8	9.8			○			160	1		○	○	
11		立岩町	H7.4.21		1.2	1.2			○			160	1	20	○	○	
12		城山台	H7.4.21		1.0	1.0			○			160	1	20	○	○	
13		秋月町	H7.4.21	H25.9.6	5.5	5.5	○	○	○			160(300)	1	30	○	○	
14		新戸町	H7.4.21		1.0	1.0			○			160	1		○	○	
15		鶴見台	H7.4.21		0.3	0.3			○			160	1		○	○	
16		朝日ヶ峰	H8.9.9		1.6	1.6			○	150・200				10・12	○		
17		小江原 ニュータウン	H9.4.15	H10.9.1	26.0	26.0			○		50・60	160	1		○		
18		パークタウン たちばな	H9.12.5		7.9	7.9			○	80		160	1.5	10・20	○	○	
19		小江町	H10.3.31	H15.7.11	2.2	1.6			○			160	1		○	○	
20		城山台2	H10.3.31		1.2	1.2			○			160	1	10・20	○	○	
21		春木町	H10.3.31		0.8	0.8			○			160	1		○	○	
22		パークコミュニティー 桜の里	H12.9.26	H13.10.9	47.8	34.3			○	80	50	180	1	10	○		
23		オナーズヒル 長崎新山手	H12.9.26		45.4	23.4			○	80・200	50・60	180	1	10	○		
24		茂里町	H12.11.8		2.6	2.6			○				2		○		
25		小菅町	H12.11.8		2.2	2.2			○		50	300	2		○	○	
26		鳴見台2丁目	H13.9.18		5.4	4.0			○	80	50	180	1	10	○	○	
27		みなと坂	H13.10.9		49.3	30.1			○	80・150	50・60	180	1	15	○	○	
28		サンコート 豊洋台	H13.10.9	H20.7.1	38.3	36.6			○			180	1	15	○		
29		カーンシティ 東長崎	H15.2.26	H17.9.1	25.0	25.0			○	80・200	50・60	180	1	10	○	○	
30		かき道3丁目	H16.3.26		0.6	0.6			○		60	180	1	12	○	○	
31		茂里町	H6.3.15		3.4	2.7	○		○	400		1000	2		○		再開発等 促進区
32		旭町	H9.12.3	H12.9.26	1.0	0.7			○	400・500		1000	2・4・5		○		再開発等 促進区
33		木鉢町1丁目	H17.6.21		1.7	1.7			○			180	3	12	○	○	
34		小ヶ倉町 1丁目	H17.6.21		1.9	1.9			○			1000		20	○		
35		長崎卸団地	H18.6.23	H28.9.26	30.3	30.3	○	○	○			300	2	20	○	○	
36		コモンシティ 住吉の杜	H20.7.1		11.1	11.1	○	○	○	100・200	50・60	180・160	1	10	○		
37		ウェリスパーク 新戸町	H22.9.29		12.1	12.1	○	○	○	100・150	50・60	180	1・10	10・20	○	○	
38		長崎駅周辺	H23.7.15		16.9	16.9	○	○	○			2,000・1,000・ 500	5・2・1	31	○		
39		尾上町	H25.4.18		5.4	5.4	○	○	○			2,000	2	51	○		
40		新大工町	H28.9.12		0.7	0.7			○	700	70	300	2・1.5		○		再開発等 促進区
41		田中町	H28.9.26		14.3	14.3	○	○	○	200	60	1,000	0.5	20	○	○	

平成28年9月30日現在