

基準地変動率順位 (高位) (商業地)

(全地域)

平成30年 7月 1日

1頁

長崎県

平成30年

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 住居表示	対象年価格	前年価格	対前年 変動率	備考
1	長崎 5-14	恵美須町2番2 「恵美須町2-3」	444,000	404,000	9.9	長崎フコク生命ビル
2	長崎 5-4	魚の町2番27 「魚の町2-26」	319,000	291,000	9.6	西九州開発ビル
3	長崎 5-18	中町5番15 「中町5-29」	252,000	231,000	9.1	菅崎屋ビル
4	長崎 5-17	万才町6番2外 「万才町6-35」	580,000	533,000	8.8	三井生命長崎ビル
5	長崎 5-12	大浦町9番1外 「大浦町2-5」	250,000	230,000	8.7	シャトレ稲尾
6	長崎 5-16	出島町357番1 「出島町3-10」	352,000	324,000	8.6	円口ビル
7	長崎 5-6	銅座町146番1外 「銅座町7-11」	422,000	390,000	8.2	銀鍋
8	長崎 5-26	麴屋町40番 「麴屋町1-14」	242,000	224,000	8.0	イ・メゾン麴屋
9	長崎 5-3	築町4番7 「築町4-17」	520,000	485,000	7.2	器ビルV
10	長崎 5-9	岩川町80番2 「岩川町2-2」	294,000	275,000	6.9	浦上タクシービル
11	長崎 5-2	平和町99番 「平和町5-26」	234,000	224,000	4.5	4.46429 タカエ洋装店
12	長崎 5-10	中園町30番1外 「中園町6-23」	281,000	269,000	4.5	4.46097 RAY Field
13	長崎 5-7	城栄町145番 「城栄町16-15」	198,000	191,000	3.7	ロベリア美容室
14	長崎 5-15	竹の久保町11番 「竹の久保町1-29」	171,000	165,000	3.6	江山楼
15	長崎 5-13	葉山1丁目598番 「葉山1-10-2」	168,000	163,000	3.1	葉山ビル
16	長崎 5-11	曙町19番1外 「曙町3-19」	138,000	134,000	3.0	福田衣料店
17	長崎 5-1	滑石5丁目384番2 「滑石5-1-53」	171,000	167,000	2.4	
18	佐世保 5-5	元町5番2 「元町1-12」	138,000	135,000	2.2	元町タクシー株式会社
19	佐世保 5-16	大塔町18番11外	83,000	81,600	1.7	吉野屋
20	長崎 5-20	浜町3番32 「浜町3-25」	930,000	918,000	1.3	眼鏡市場
21	時津 5-3	浜田郷字浜本302番5	93,400	92,500	1.0	おくむら歯科
22	長崎 5-8	矢上町32番1 「矢上町20-10」	117,000	116,000	0.9	小林酒店
23	時津 5-1	浦郷字牧出274番6	84,500	83,800	0.8	0.83532 ファッションルームイノウエ

基準地変動率順位 (高位) (商業地)

(全地域)

平成30年 7月 1日

2頁

長崎県

平成30年

順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 住居表示	対象年価格	前年価格	対前年 変動率	備考
24	大村 5-2	西本町537番5	61,000	60,500	0.8	0.82645 恵利ビル
25	大村 5-4	東三城町9番3	63,800	63,300	0.8	0.78989 第一生命保険株式会社大村ビル
26	佐世保 5-6	本島町2番 「本島町1-6」	275,000	273,000	0.7	0.7326 九州ひぜん信用金庫
27	大村 5-5	松山町633番1	46,200	45,900	0.7	0.65359 くろきデンタルクリニック
28	佐世保 5-14	上相浦町36番外 「上相浦町8-8」	61,800	61,400	0.7	0.65147 上田歯科医院
29	佐世保 5-15	光月町34番 「光月町1-23」	157,000	156,000	0.6	0.64103 築山産婦人科
30	佐世保 5-1	藤原町352番2 「藤原町22-10」	85,700	85,200	0.6	0.58685 ゲオ佐世保藤原店
31	時津 5-2	日並郷字白岩3449番13	72,400	72,000	0.6	0.55556 かつれつ食堂時津店
32	大村 5-3	宮小路2丁目574番1外	39,700	39,500	0.5	今里時計店
33	長与 5-2	高田郷字中曾根3154番1外	69,500	69,200	0.4	九州ダンロップ販売株式会社
34	大村 5-1	古賀島町525番1	60,000	59,800	0.3	やよい軒
35	長崎 5-5	新戸町2丁目810番15 「新戸町2-6-16」	120,000	120,000	0.0	
35	長崎 5-19	柳田町26番外	71,500	71,500	0.0	
35	長崎 5-25	大浜町1548番1	72,300	72,300	0.0	
35	佐世保 5-2	御船町133番6 「御船町10-2」	57,600	57,600	0.0	
35	佐世保 5-3	早岐1丁目245番 「早岐1-3-14」	57,700	57,700	0.0	
35	佐世保 5-4	島瀬町47番1 「島瀬町9-8」	569,000	569,000	0.0	
35	諫早 5-3	八坂町134番2	69,000	69,000	0.0	
35	諫早 5-4	永昌町1571番 「永昌町12-2」	62,400	62,400	0.0	
35	諫早 5-5	小船越町1006番1外	58,200	58,200	0.0	
35	諫早 5-6	多良見町化屋字化屋ノ上476番1	45,200	45,200	0.0	
35	諫早 5-11	貝津町1659番1	66,300	66,300	0.0	
35	諫早 5-12	小川町70番1	66,500	66,500	0.0	

