

最低制限価格の算出方法(工事(土木・建築))

1) 工事(土木)

業務 区分	設計a	合計(α) 各項目、複数ある 場合はその合計	算入率(β)	最低制限設計価格 (各項目 α × β の総和 = γ)
①直接工事費	①a x,xxx,000	Σ①=①a =x,xxx,000	97%	=X, XXX, XX0
②共通仮設費	②a y,yyy,000	Σ②=②a =y,yyy,000	90%	=Y, YYY, Y00
③現場管理費	③a p,ppp,000	Σ③=③a =p,ppp,000	90%	=P, PPP, P00
④一般管理費等	④a g,ggg,000	Σ④=④a =g,ggg,000	68%	=G, GGG, GGO
合計	a設計金額計 Σ①~④a =Δ,ΔΔΔ,000			Σγ=EE, EEE, EE0 ≒ <u>EE, EEE, 000</u> ※千円止め(切捨)

①a、②a、③a、④aは
千円止め(切捨)

①~④に対応した各々のγは
1円止め(切捨)

Σγは、千円止め(切捨)
ただし、設定範囲に収まらない場合は
補正を行う(別途通知参照)

最低制限価格:(EE, EEE, 000にランダム係数を乗じた額)=FF,FFF,FFF≒FF, FFF, 000(千円止め(切捨))

2) 工事(建築工事(建築関連の電気設備工事、機械設備工事及び解体工事を含む))

業務 区分	設計a (複数の工種がある 場合はその合計)	補正(α)	算入率(β)	最低制限設計価格 (各項目 α × β の総和 = γ)
①直接工事費 (離島調整費を含む)	①a x,xxx,xxx	①a' = ①a × 9/10 =x,xxx,xxx × 9/10	97%	=X, XXX, XXX
②共通仮設費	②a y,yyy,yyy	②a (補正無し) =y,yyy,yyy	90%	=Y, YYY, YYY
③現場管理費	③a p,ppp,ppp	③a' = ③a + (①a × 1/10) =p,ppp,ppp + (x,xxx,xxx × 1/10)	90%	=P, PPP, PPP
④一般管理費等	④a g,ggg,ggg	④a (補正無し) =g,ggg,ggg	68%	=G, GGG, GGG
合計	a設計金額計 Σ①~④a =Δ,ΔΔΔ,000			Σγ=EE, EEE, EEE ≒ <u>EE, EEE, 000</u> ※千円止め(切捨)

①のαは、①aからその1/10の額(1円
止め:切捨)を減じる

③のαは、③aに①aの1/10の額(1円止
め:切捨)を加算する

①~④に対応した各々のγは
1円止め(切捨)

Σγは、千円止め(切捨)
ただし、設定範囲に収まらない場合は
補正を行う(別途通知参照)

最低制限価格:(EE, EEE, 000にランダム係数を乗じた額)=FF,FFF,FFF≒FF, FFF, 000(千円止め(切捨))

3) 工事(建築関連の昇降機設備工事その他の製造部門を持つ専門工事業者対象の工事)

業務 区分	設計a (複数の工種がある 場合はその合計)	補正(α)	算入率(β)	最低制限設計価格 (各項目 α × β の総和 = γ)
①直接工事費 (離島調整費を含む)	①a x,xxx,xxx	①a' = ①a × 8/10 = x,xxx,xxx × 8/10	97%	= X, XXX, XXX
②共通仮設費	②a y,yyy,yyy	②a (補正無し) = y,yyy,yyy	90%	= Y, YYY, YYY
③現場管理費	③a p,ppp,ppp	③a' = ③a + (①a × 2/10) = p,ppp,ppp + (x,xxx,xxx × 2/10)	90%	= P, PPP, PPP
④一般管理費等	④a g,ggg,ggg	④a (補正無し) = g,ggg,ggg	68%	= G, GGG, GGG
合計	a設計金額計 Σ①~④a = Δ, ΔΔΔ, 000			Σ γ = EE, EEE, EEE ≒ <u>EE, EEE, 000</u> ※千円止め(切捨)

①の α は、①aからその2/10の額(1円止め:切捨)を減じる

③の α は、③aに①aの2/10の額(1円止め:切捨)を加算する

①~④に対応した各々の γ は
1円止め(切捨)

Σ γ は、千円止め(切捨)
ただし、設定範囲に収まらない場合は
補正を行う(別途通知参照)

最低制限価格: (EE, EEE, 000にランダム係数を乗じた額) = FF, FFF, FFF ≒ FF, FFF, 000(千円止め(切捨))