

利用円滑化基準チェックリスト

特定施設等の欄の「第 条」は、高齢者、身体障害者等が円滑に利用できる特定建築物の建築の促進に関する法律施行令の該当条文

一般基準

特定施設等	チェック項目	
廊下等 (第7条)	表面は滑りにくい仕上げであるか	
	点状ブロック等の敷設（階段又は傾斜路の上端に近接する部分）	1
階段 (第8条)	手すりを設けているか（踊場を除く）	
	表面は滑りにくい仕上げであるか	
	段は識別しやすいものか	
	段はつまづきにくいものか	
	点状ブロック等の敷設（段部分の上端に近接する踊場の部分）	2
	原則として主な階段を回り階段としていないか	
傾斜路 (第9条)	手すりを設けているか（勾配1/12以下で高さ16cm以下の傾斜部分は免除）	
	表面は滑りにくい仕上げであるか	
	前後の廊下等と識別しやすいものか	
	点状ブロック等の敷設（傾斜部分の上端に近接する踊場の部分）	3
便所 (第10条)	車いす使用者用便房を設けているか（1以上）	
	(1) 腰掛便座、手すり等が適切に配置されているか	
	(2) 車いすで利用しやすいよう十分な空間が確保されているか	
	(3) 標識を掲示しているか	
	床置き式の小便器等を設けているか（1以上）	
敷地内の通路 (第11条)	表面は滑りにくい仕上げであるか	
	段がある部分	-
	(1) 手すりを設けているか	
	(2) 識別しやすいものか	
	(3) つまづきにくいものか	
	傾斜路	-
	(1) 手すりを設けているか（勾配1/12以下で高さ16cm以下又は1/20以下の傾斜部分は免除）	
(2) 前後の通路と識別しやすいものか		
駐車場 (第12条)	車いす使用者用駐車施設を設けているか（1以上）	
	(1) 幅は350cm以上であるか	
	(2) 表示をしているか	
	(3) 利用居室までの経路が短い位置に設けられているか	

- 1 国土交通省告示で定める以下の場合を除く
 - ・勾配が1/20以下の傾斜部分の上端に近接する場合
 - ・高さ16cm以下で勾配1/12以下の傾斜部分の上端に近接する場合
 - ・自動車車庫に設ける場合
- 2 国土交通省告示で定める以下の場合を除く
 - ・自動車車庫に設ける場合
 - ・段部分と連続して手すりを設ける場合
- 3 国土交通省告示で定める以下の場合を除く
 - ・勾配が1/20以下の傾斜部分の上端に近接する場合
 - ・高さ16cm以下で勾配1/12以下の傾斜部分の上端に近接する場合
 - ・自動車車庫に設ける場合
 - ・傾斜部分と連続して手すりを設ける場合

利用円滑化経路（利用居室、車いす使用者用便房・駐車施設に至る1以上の経路に係る基準）

特定施設等	チェック項目	
(第13条第2項第一号)	階段・段が設けられていないか（傾斜路又は昇降機を併設する場合は免除）	
出入口 (第二号)	幅は80cm以上であるか 戸は車いす使用者が通過しやすく、前後に水平部分を設けているか	
廊下等 (第三号)	幅は120cm以上であるか 区間50m以内ごとに車いすが転回可能な場所があるか 戸は車いす使用者が通過しやすく、前後に水平部分を設けているか	
傾斜路 (第四号)	幅は120cm以上（階段に併設する場合は90cm以上）であるか 勾配は1/12以下（高さ16cm以下の場合は1/8以下）であるか 高さ75cm以内ごとに踏幅150cm以上の踊場を設けているか	
昇降機 (第五号)	かごは必要階（利用居室又は車いす使用者用便房・駐車施設のある階、地上階）に停止するか	
	かご及び昇降路の出入口の幅は80cm以上であるか	
	かごの奥行きは135cm以上であるか	
	乗降ロビーは水平で、150cm角以上であるか	
	かご内及び乗降ロビーに車いす使用者が利用しやすい制御装置を設けているか	
	かご内に停止予定階・現在位置を表示する装置を設けているか	
	乗降ロビーに到着するかごの昇降方向を表示する装置を設けているか	
	不特定多数の者が利用する2,000㎡以上の建築物に設けるものの場合	-
	(1) 上記 から を満たしているか	
	(2) かごの床面積は1.83㎡以上であるか	
	(3) かごは車いすが転回できる形状か	
	不特定多数の者又は主に視覚障害者が利用するもの場合 1	-
	(1) 上記 から を満たしているか	
(2) かご内に到着階・戸の閉鎖を知らせる音声装置を設けているか		
(3) かご内及び乗降ロビーに視覚障害者が利用しやすい制御装置を設けているか		
(4) かご内又は乗降ロビーに到着するかごの昇降方向を知らせる音声装置を設けているか		
特殊な構造又は使用形態の昇降機 (第六号)	エレベーターの場合	-
	(1) 段差解消機（平成12年建設省告示第1413号第1第七号のもの）であるか	
	(2) かごの床面積は0.84㎡以上であるか	
	(3) かごの床面積は十分であるか（車いす使用者がかご内で方向を変更する必要がある場合）	
敷地内の通路 (第七号)	エスカレーターの場合	-
	(1) 車いす使用者用エスカレーター（平成12年建設省告示台1417号第1ただし書のもの）であるか	
	幅は120cm以上であるか	
	区間50m以内ごとに車いすが転回可能な場所があるか	
	戸は車いす使用者が通過しやすく、前後に水平部分を設けているか	
敷地内の通路 (第七号)	傾斜路	-
	(1) 幅は120cm以上（段に併設する場合は90cm以上）であるか	
	(2) 勾配は1/12以下（高さ16cm以下の場合は1/8以下）であるか	
	(3) 高さ75cm以内ごとに踏幅150cm以上の踊場を設けているか（勾配1/20以下の場合は免除）	
(第3項)	上記 から は地形の特殊性がある場合は車寄せから建物出入口口までに限る	

1 国土交通省告示で定める以下の場合を除く

- ・自動車車庫に設ける場合

視覚障害者利用円滑化経路（道等から案内設備までの1以上の経路に係る基準） 1

特定施設等	チェック項目	
案内設備までの経路 (第14条)	線状ブロック等・点状ブロック等の敷設又は音声誘導装置の設置(風除室で直進する場合は免除)	
	車路に接する部分に点状ブロック等を敷設しているか	
	段・傾斜がある部分の上端に近接する部分に点状ブロック等を敷設しているか	2

1 国土交通省告示で定める以下の場合を除く

- ・自動車車庫に設ける場合
- ・受付等から建物出入口を容易に視認でき、道等から当該出入口まで視覚障害者を円滑に誘導する場合

2 国土交通省告示で定める以下の部分を除く

- ・勾配が1/20以下の傾斜部分の上端に近接する場合
- ・高さ16cm以下で勾配1/12以下の傾斜部分の上端に近接する場合
- ・段部分又は傾斜部分と連続して手すりを設ける踊場等