

第14章 家計・住居

この章は、1世帯の収入・支出、1か月間の収入・支出及び住宅数等に関する統計を掲載している。

[関係基幹統計等調査]

家計調査

住宅・土地統計調査

受	取	実収入、実収入以外の受取（繰入金を除く）及び繰入金から成る。		
実	収	入	勤労や事業の対価としての現金収入（税込み）を合計したものと及び当該世帯外から移転された収入をいう。経常収入と特別収入から成る。	
経	常	収	入	家計の消費行動に大きな影響を与える定期性あるいは再現性のある収入をいう。勤め先収入、事業・内職収入及び他の経常収入から成る。
特	別	収	入	経常収入以外の収入で、受贈金及びその他から成る。
実収入以外の受取 （繰入金を除く）				預貯金引出し、財産売却、保険金、借入金など手元に現金が入るが、一方で資産の減少、負債の増加を生じるものをいう。
繰	入	金		全月末における世帯の手持ち現金をいう。
支	払			実支出、実支出以外の支払（繰越金を除く）及び繰越金から成る。
実	支	出		消費支出と非消費支出から成る。
消	費	支	出	日常の生活を営むに当たり必要な支出をいう。食料、住居、光熱・水道、家具・家事用品、被服及び履物、保健医療、交通・通信、教育、教養娯楽及びその他の消費支出に大別される。

非消費支出	税金や社会保険料など世帯の自由にならない支出等をいう。
実支出以外の支払 (繰越金を除く)	預貯金預け入れ、投資、資産購入、借金返済など手元から現金が支出されるが、一方で資産の増加あるいは負債の減少を生じるものをいう。
繰越金	当月末における世帯の手持ち現金をいう。
可処分所得	実収入から税金、社会保険料などの非消費支出を差し引いた額で、いわゆる手取り収入のことをいう。
黒字	実収入と実支出の差をいう。
平均消費性向	可処分所得に対する消費支出の割合をいう。
黒字率	可処分所得に対する黒字の割合をいう。
エンゲル係数	消費支出に占める食料費の割合をいう。
経常消費支出	地域間格差（サンプルの少ない市町村比較等）を見るために、購入金額が高く、購入回数が少ない品目（自動車購入、電気製品購入）を除いた経常的な支出項目により再集計したものをいう。
住宅	普通の一戸建の住宅やアパートのように完全に区画された建物の一部で、一つの世帯が独立して家庭生活を営むことができる（一つの居住室、専用の炊事用流し（台所）、専用のトイレ及び専用の出入口があるという四つの設備条件を満たしている。）ように建築又は改造されたものをいう。四つの要件を見たしていれば、ふだん人が居住していなくても、ここでいう「住宅」となる。
持ち家	そこに居住している世帯が全部又は一部を所有している住宅をいう。
借家	
公営の借家	都道府県又は市（区）町村が所有または管理する賃貸住宅であって、かつ、「給与住宅」でない住宅をいう。
都市再生機構 ・公社の借家	独立行政法人都市再生機構又は都道府県・市区町村の住宅供給公社・住宅協会・開発公社などが所有又は管理する賃貸住宅であって、かつ、「給与住宅」でない住宅をいう。

民 営 借 家 国，都道府県，市区町村及び都市再生機構・公社以外のものが，所有又は管理している賃貸住宅で，「給与住宅」でない住宅をいう。

給 与 住 宅 会社・官公庁・団体などが所有又は管理して，その職員を職務の都合上又は給与の一部として居住させている住宅をいう。

専 用 住 宅 居住の目的だけに建てられた住宅で、店舗、作業場、事務所など業務に使用するために設備された部分がない住宅をいう。

店舗その他の併用住宅 商店、飲食店、理髪店、医院などの業務に使用するために設備された部分と居住の用に供せられる部分とが結合している住宅や農業、林業、狩猟業、漁業又は水産養殖業の業務に使用するために設備された土間、作業場、納屋などの部分と居住の用に供せられる部分とが結合している住宅をいう。

14-1 長崎市家計指標 (令和6年)

(1) 二人以上の世帯 単身世帯をのぞいた「勤労者世帯」と「勤労者以外の世帯」からなる。 単位：世帯、人、円、%

年	集計 世帯数	世帯 人員	有業 人員	消 費 支 出								1) エンゲル 係数
				総額	食 料	住 居	光熱・ 水 道	被服及 び履物	保健・ 医 療	教 育		
令和 4 年平均	92	2.89	1.17	271,129	73,489	23,124	23,604	7,965	15,948	8,648	27.1	
5	89	2.85	1.20	262,243	76,604	19,933	21,769	7,984	12,573	4,417	29.2	
6	86	2.70	1.27	270,288	79,246	15,315	20,735	7,448	12,214	5,208	29.3	

注) 1 単身者以外の世帯を対象として家計収支の調査を行った家計調査による長崎市1世帯当たり平均1か月間の結果である。
2 農林漁家世帯を含む。

1)消費支出に占める食料費の割合。

(2) 二人以上の世帯のうち勤労者世帯 単位：世帯、人、円、%

年	集 計 世 帯 数	世 帯 人 員	有 業 人 員	総 額 (受取・支払 共通)	# 実 収 入				
					計	経 常 収 入		特 別 収 入	
						勤め先収入	その他		
令和 4 年平均	40	3.42	1.80	1,240,708	559,133	522,594	26,879	7,303	
5	42	3.28	1.81	1,214,337	583,351	533,996	33,621	10,947	
6	44	3.02	1.77	1,248,663	592,785	533,581	48,194	8,999	

年	# 実 収 入 以 外 の 受 取			# 実 支 出					
	計	預貯金引出	そ の 他	総額	消 費 支 出				
					食料	住居	光熱・ 水 道	被服及 び履物	
令和 4 年平均	420,003	349,001	217	311,716	79,137	24,889	24,844	11,680	
5	494,406	359,981	347	311,543	81,920	23,293	21,496	10,812	
6	428,513	341,574	213	328,324	85,372	17,114	21,813	10,239	

年	# 実 支 出			# 実支出以外 の支出(繰越 金を除く)	1) 可処分所得	エンゲル 係数
	消 費 支 出		非消費支出			
	保健・医療	教育				
令和 4 年平均	14,881	17,937	100,511	583,710	458,582	25.4
5	13,065	8,795	112,600	692,624	470,751	26.3
6	12,018	10,004	105,185	606,390	487,600	26.0

注) 1 世帯主が会社、官公庁、学校、工場、商店などに勤めている世帯をいう。ただし、世帯主が社長、取締役、理事など
会社団体の役員である世帯は「勤労者以外の世帯」であるので含めていない。

2 農林漁家世帯を含む。

1) 「実収入」から税金、社会保険料などの「非消費支出」を差し引いた額で、いわゆる手取り収入。

資料 総務省「家計調査」

14-2 長崎市1世帯当たり平均1か月間の実収入および消費支出 (令和6年)

(1) 二人以上の世帯

単位：円、%

年 月	実収入	消 費 支 出											エンゲル 係数
		総 額	食 料	住 居	光熱・ 水 道	家 具・ 家 事 用 品	被服及び 履 物	保健医療	交通・ 通 信	教 育	教養娯楽	その他の 消費支出	
令和 元 年平均	...	271,229	68,686	20,871	21,602	10,139	8,822	12,176	39,277	6,041	22,733	60,882	25.3
2	...	253,814	67,610	23,592	21,706	11,092	7,189	12,207	32,696	4,760	19,351	53,610	26.6
3	...	249,996	71,050	17,757	21,307	10,795	6,853	14,371	34,517	5,321	18,494	49,531	28.6
4	...	271,129	73,489	23,124	23,604	11,352	7,965	15,948	32,724	8,648	17,601	56,675	27.1
5	...	262,243	76,604	19,933	21,769	10,334	7,984	12,573	35,762	4,417	18,374	54,493	29.3
6	...	270,288	79,246	15,315	20,735	9,647	7,448	12,214	39,338	5,208	20,201	60,936	29.3
6年 1 月	...	249,034	72,527	13,426	24,420	9,085	8,954	10,570	37,533	4,165	19,962	48,392	29.1
2	...	270,181	67,366	12,286	26,845	11,778	7,922	11,908	73,460	3,222	14,985	40,410	24.9
3	...	272,843	74,331	17,493	22,577	9,141	8,272	11,597	62,678	4,231	19,311	43,211	27.2
4	...	295,972	74,247	14,406	21,624	8,590	6,418	10,272	34,946	11,231	19,191	95,048	25.1
5	...	230,531	77,778	19,839	17,835	7,037	8,347	9,805	26,488	3,617	17,099	42,687	33.7
6	...	236,133	73,190	19,549	17,760	7,697	8,185	13,917	26,360	2,706	14,084	52,685	31.0
7	...	261,734	74,307	15,296	18,272	15,515	7,212	12,251	57,218	4,586	17,096	39,980	28.4
8	...	278,429	83,697	14,263	20,160	8,576	5,512	14,529	30,556	1,981	23,866	77,289	30.1
9	...	238,793	78,925	15,194	20,380	6,993	5,346	12,710	23,127	3,674	23,438	49,007	33.1
10	...	336,161	82,603	12,992	21,145	7,742	3,985	13,959	40,663	15,338	25,199	112,536	24.6
11	...	263,995	83,526	13,461	18,614	11,517	8,605	14,728	31,630	3,883	23,407	54,625	31.6
12	...	309,649	108,454	15,579	19,183	12,089	10,616	12,324	27,404	3,862	24,779	75,358	35.0

(2) 二人以上の世帯のうち勤労者世帯

単位：円、%

年 月	実収入	消 費 支 出											エンゲル 係 数
		総 額	食 料	住 居	光熱・水道	家具・家事 用 品	被服及び 履 物	保健医療	交通・ 通 信	教 育	教養娯楽	その他の 消費支出	
令和 元 年平均	579,994	321,459	70,574	22,342	22,625	11,851	11,060	12,798	59,344	14,340	27,667	68,858	22.0
2	523,813	278,676	70,945	26,576	22,050	12,633	8,867	10,993	38,823	8,330	22,920	56,540	25.5
3	495,377	279,125	75,288	16,966	21,559	13,644	9,103	13,423	43,960	9,807	22,040	53,335	27.1
4	559,133	311,716	79,137	24,889	24,844	11,866	11,680	14,881	42,006	17,937	20,921	63,555	25.4
5	583,351	311,543	81,920	23,293	21,496	11,690	10,812	13,066	49,726	8,795	23,104	67,642	26.6
6	592,785	328,324	85,372	17,114	21,813	11,810	10,239	12,018	55,523	10,004	23,205	81,225	26.0
6年 1 月	503,190	317,072	80,390	18,078	25,216	11,760	12,392	12,716	52,316	6,497	29,620	68,088	25.4
2	537,547	353,800	72,953	16,188	28,565	12,267	12,174	13,856	121,293	5,875	18,729	51,902	20.6
3	488,343	345,895	83,401	13,633	23,867	10,779	12,269	12,042	102,698	7,773	27,687	51,745	24.1
4	527,704	375,721	75,649	15,348	24,450	9,810	8,318	8,553	45,679	21,808	21,980	144,126	20.1
5	490,849	256,100	77,171	18,339	18,778	8,453	8,558	9,034	32,109	6,895	22,413	54,350	30.1
6	967,374	277,836	76,054	14,281	19,204	8,629	11,845	16,588	39,767	5,205	15,668	70,595	27.4
7	551,738	306,890	79,074	20,251	19,987	23,460	10,783	11,690	61,675	8,893	21,400	49,676	25.8
8	574,703	302,665	90,331	17,219	23,241	9,924	6,378	12,252	41,389	3,850	30,339	67,743	29.8
9	447,689	279,656	87,346	20,167	19,626	6,690	8,279	9,430	27,521	6,780	25,208	68,609	31.2
10	561,855	468,604	93,120	19,222	21,617	9,222	3,974	12,925	65,487	31,201	22,106	189,730	19.9
11	458,276	323,301	95,310	20,098	18,389	17,487	12,081	13,971	41,853	7,479	20,126	76,506	29.5
12	1,004,159	332,349	113,665	12,544	18,820	13,238	15,819	11,163	34,495	7,794	23,180	81,631	34.2

注) 農林漁家世帯を含む。
資料 総務省統計局「家計調査」

14-3 市町・住宅の種類・住宅の所有関係別住宅数等 (令和5年)

住宅・土地統計調査(10月1日現在)による。

市町・住宅の種類 ・住宅の所有関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり 居室数	1住宅当たり 居室の量数	1住宅当たり 延べ面積	1人当たり 居室の量数	1室当たり 人員
	戸	世帯	人	室	量	m ²	量	人
長崎県								
住宅総数	537,800	542,500	1,213,500	4.59	32.85	97.95	14.47	0.49
持ち家	348,100	351,400	864,000	5.48	39.61	121.52	15.96	0.45
借家	176,300	177,700	326,800	2.84	19.50	51.42	10.52	0.65
専用住宅	528,200	532,700	1,190,800	4.58	32.72	97.19	14.42	0.50
店舗その他の併用住宅	9,600	9,800	22,700	5.30	40.33	140.59	16.88	0.45
長崎市								
住宅総数	177,650	178,790	372,020	4.09	29.21	84.97	13.83	0.52
持ち家	105,080	105,840	252,000	5.06	36.62	109.71	15.27	0.47
借家	67,170	67,550	111,800	2.57	17.62	46.27	10.59	0.65
専用住宅	175,220	176,360	366,780	4.08	29.17	84.47	13.82	0.52
店舗その他の併用住宅	2,430	2,430	5,240	4.70	32.45	123.92	14.34	0.48
佐世保市								
住宅総数	100,130	101,190	220,960	4.45	32.20	92.96	14.47	0.50
持ち家	60,610	61,410	146,530	5.39	39.37	117.07	16.29	0.45
借家	37,510	37,770	71,830	2.93	20.60	54.00	10.75	0.65
専用住宅	98,350	99,330	216,810	4.44	31.97	92.25	14.38	0.50
店舗その他の併用住宅	1,780	1,860	4,150	5.21	44.94	132.74	18.91	0.46
島原市								
住宅総数	16,070	16,390	38,740	5.06	36.02	112.69	14.93	0.48
持ち家	10,830	10,970	27,630	5.92	42.76	137.57	16.76	0.43
借家	4,920	5,100	10,380	3.17	21.19	57.96	10.06	0.67
専用住宅	15,570	15,890	37,320	5.04	35.91	111.14	14.97	0.48
店舗その他の併用住宅	500	500	1,410	5.55	39.18	159.60	13.98	0.51
諫早市								
住宅総数	53,200	53,800	126,880	4.66	33.60	102.79	14.04	0.51
持ち家	33,330	33,780	88,970	5.70	41.77	132.81	15.65	0.47
借家	18,320	18,460	34,610	2.76	18.75	48.20	9.93	0.68
専用住宅	52,650	53,230	125,610	4.65	33.56	102.05	14.02	0.52
店舗その他の併用住宅	560	570	1,260	5.60	37.99	173.88	16.60	0.41
大村市								
住宅総数	40,340	40,580	94,070	4.39	32.80	97.23	13.87	0.54
持ち家	24,880	25,080	64,710	5.26	40.38	123.49	15.52	0.49
借家	14,320	14,360	28,010	2.88	19.63	51.60	10.04	0.68
専用住宅	40,040	40,280	93,300	4.38	32.77	96.98	13.87	0.54
店舗その他の併用住宅	290	290	770	5.37	36.69	129.26	13.97	0.49
平戸市								
住宅総数	11,360	11,460	26,670	5.51	37.14	119.52	15.78	0.43
持ち家	8,850	8,930	21,770	6.03	40.39	133.69	16.42	0.41
借家	2,270	2,300	4,410	3.46	24.49	64.37	12.62	0.56
専用住宅	10,950	11,040	25,820	5.53	36.93	118.97	15.63	0.43
店舗その他の併用住宅	410	420	850	4.86	42.61	133.94	20.46	0.43
松浦市								
住宅総数	8,360	8,440	20,110	5.18	37.13	116.54	15.49	0.46
持ち家	6,220	6,280	15,520	5.72	41.33	133.37	16.57	0.44
借家	1,810	1,830	3,730	3.29	22.66	58.59	10.99	0.63
専用住宅	8,180	8,250	19,750	5.16	36.84	115.49	15.30	0.47
店舗その他の併用住宅	190	190	360	6.07	51.24	167.48	27.91	0.30
対馬市								
住宅総数	11,730	11,770	26,030	5.38	37.46	110.30	16.96	0.41
持ち家	7,700	7,730	17,530	6.34	44.69	133.16	19.62	0.36
借家	3,730	3,740	7,710	3.40	22.55	63.11	10.91	0.61
専用住宅	11,190	11,240	24,790	5.36	37.21	108.14	16.88	0.41
店舗その他の併用住宅	540	540	1,250	5.94	42.59	154.02	18.41	0.39

注) 1 「住宅総数」、「専用住宅」、「店舗その他の併用住宅」については、住宅所有の関係「不詳」を含む。

2 推計値のため、総数と内訳の計は必ずしも一致しない。

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

14-3 市町・住宅の種類・住宅の所有関係別住宅数等 (令和5年) (続)

住宅・土地統計調査(10月1日現在)による。

市町・住宅の種類 ・住宅の所有関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当たり 居室数	1住宅当たり 居室の量数	1住宅当たり 延べ面積	1人当たり 居室の量数	1室当たり 人員
	戸	世帯	人	室	量	m ²	量	人
壱岐市								
住宅総数	9,480	9,500	23,370	6.02	40.16	126.49	16.25	0.41
持ち家	8,090	8,110	20,410	6.42	42.71	135.96	16.92	0.39
借家	1,320	1,320	2,830	3.59	24.53	68.36	11.41	0.60
専用住宅	9,190	9,210	22,640	6.02	39.91	125.11	16.15	0.41
店舗その他の併用住宅	290	290	730	6.10	47.93	169.23	19.18	0.41
五島市								
住宅総数	16,260	16,370	32,300	4.63	30.83	100.41	15.41	0.43
持ち家	12,260	12,360	24,920	5.01	33.45	112.79	16.46	0.41
借家	3,740	3,760	7,090	3.37	22.23	59.84	11.72	0.56
専用住宅	15,650	15,760	31,220	4.64	30.74	98.93	15.30	0.43
店舗その他の併用住宅	610	610	1,080	4.32	33.07	138.43	18.60	0.41
西海市								
住宅総数	9,590	9,720	23,270	5.22	36.24	113.34	14.94	0.46
持ち家	7,070	7,200	18,350	5.91	41.46	133.47	15.97	0.44
借家	2,450	2,460	4,740	3.25	21.17	55.20	10.93	0.60
専用住宅	9,400	9,530	22,810	5.23	36.19	113.05	14.92	0.46
店舗その他の併用住宅	190	190	460	4.87	39.15	128.71	15.93	0.50
雲仙市								
住宅総数	15,170	15,440	38,850	5.69	39.43	123.08	15.42	0.45
持ち家	11,990	12,100	32,040	6.25	43.41	138.04	16.24	0.43
借家	2,680	2,830	5,460	3.17	21.61	56.04	10.58	0.64
専用住宅	14,620	14,880	37,300	5.66	39.30	122.82	15.44	0.45
店舗その他の併用住宅	540	550	1,560	6.51	42.97	129.89	14.94	0.44
南島原市								
住宅総数	14,880	15,050	38,140	6.02	42.73	133.08	16.69	0.43
持ち家	12,980	13,060	33,750	6.36	45.06	142.52	17.33	0.41
借家	1,870	1,960	4,280	3.66	26.59	67.65	11.63	0.63
専用住宅	14,610	14,780	37,320	6.03	42.65	132.76	16.72	0.42
店舗その他の併用住宅	260	260	830	5.49	47.25	151.03	15.03	0.57
長与町								
住宅総数	15,410	15,560	38,590	4.73	35.70	103.57	14.25	0.53
持ち家	11,090	11,240	29,200	5.34	40.70	120.23	15.45	0.49
借家	4,020	4,020	8,640	3.04	21.91	57.64	10.20	0.71
専用住宅	15,220	15,370	38,130	4.73	35.67	103.47	14.24	0.53
店舗その他の併用住宅	190	190	470	4.88	37.64	111.38	15.13	0.51
時津町								
住宅総数	11,780	11,780	28,870	4.30	31.86	93.17	12.73	0.58
持ち家	7,390	7,390	19,950	5.02	37.89	113.53	14.04	0.54
借家	3,800	3,800	8,070	2.90	20.13	53.60	9.49	0.73
専用住宅	11,650	11,650	28,530	4.29	31.61	92.08	12.63	0.58
店舗その他の併用住宅	130	130	330	5.08	53.44	186.91	20.64	0.51
新上五島町								
住宅総数	7,630	7,680	15,920	5.27	36.73	107.39	17.57	0.40
持ち家	6,270	6,320	13,120	5.57	39.17	114.48	18.73	0.38
借家	1,320	1,320	2,760	3.84	25.15	73.77	12.03	0.54
専用住宅	7,350	7,370	15,250	5.24	36.55	104.48	17.57	0.40
店舗その他の併用住宅	280	310	670	6.01	41.21	182.30	17.48	0.39

14-4 住居の種類別世帯数および延べ面積

単位：世帯、人

住居の種類 所有の関係	長崎県			長崎市			
	世帯数	世帯人員	1世帯当たり人員	世帯数	世帯人員	1世帯当たり人員	
平成27年	住宅に住む一般世帯主	548,401	1,309,390	2.39	184,711	409,937	2.22
	持ち家	543,361	1,299,222	2.39	182,847	406,245	2.22
	公営・都市再生機構・公社の借家	356,923	924,110	2.59	108,492	268,671	2.48
	民間の借家	36,995	85,216	2.30	14,560	33,088	2.27
	給与住宅	133,413	255,931	1.92	54,603	93,255	1.71
	間借り	16,030	33,965	2.12	5,192	11,231	2.16
	住宅以外に住む一般世帯	5,040	10,168	2.02	1,864	3,692	1.98
令和2年	住宅に住む一般世帯主	9,979	14,853	1.49	3,880	5,400	1.39
	持ち家	547,389	1,247,168	2.28	184,640	392,330	2.12
	公営・都市再生機構・公社の借家	541,164	1,235,126	2.28	182,176	387,555	2.13
	民間の借家	355,486	883,935	2.49	108,068	258,070	2.39
	給与住宅	33,568	70,147	2.09	13,144	27,242	2.07
	間借り	135,897	250,006	1.84	55,775	92,154	1.65
	住宅以外に住む一般世帯	16,213	31,038	1.91	5,189	10,089	1.94
	6,225	12,042	1.93	2,464	4,775	1.94	
	8,739	12,612	1.44	2,348	3,475	1.48	

資料 総務省統計局「国勢調査報告」（各年10月1日現在）