

## 6 建築の時期別の住宅数

住宅を建築の時期毎に総住宅数に占める割合で見ると、昭和 56 年以降に建てられたものが住宅全体の 58.4%となっている。

一戸建てで見ると、昭和 56 年以降に建てられたものが住宅全体の 35.6%となっている。

また、共同住宅で見ると昭和 56 年以降に建てられたものは住宅全体の 21.3%となっている。

住宅を各建築の時期毎に分けてみると、平成 23 年に共同住宅の割合が一戸建てを抜き、53.7%と半数を超えたが、それ以外の時期は一戸建ての建築が概ね 5 割以上の割合を占めている。

<表 6 - 1、表 6 - 2 >

表 6 - 1 建築の時期別住宅数（全体に占める割合）

単位：戸、%

長崎県	総数(a)		一戸建		長屋建		共同住宅	
	総数	構成比	総数	構成比	総数	構成比	総数	構成比
総数	555,300	100.0	369,600	66.6	16,900	3.0	164,600	29.6
昭和 25 年 以前	31,300	5.6	29,700	5.3	1,000	0.2	300	0.1
昭和 26 年 ~ 35 年	17,000	3.1	15,200	2.7	1,000	0.2	700	0.1
昭和 36 年 ~ 45 年	41,200	7.4	35,000	6.3	2,400	0.4	3,400	0.6
昭和 46 年 ~ 55 年	101,700	18.3	71,900	12.9	3,600	0.6	25,200	4.5
昭和 56 年 ~ 平成 2 年	103,900	18.7	72,900	13.1	2,500	0.5	27,800	5.0
平成 3 年 ~ 7 年	51,700	9.3	33,300	6.0	1,200	0.2	16,900	3.0
平成 8 年 ~ 12 年	57,400	10.3	30,900	5.6	600	0.1	25,600	4.6
平成 13 年 ~ 17 年	47,200	8.5	25,900	4.7	1,300	0.2	19,800	3.6
平成 18 年 ~ 20 年	34,400	6.2	17,100	3.1	500	0.1	16,700	3.0
平成 21 年	5,800	1.0	3,500	0.6	100	0.0	2,200	0.4
平成 22 年	6,500	1.2	4,100	0.7	100	0.0	2,300	0.4
平成 23 年	8,200	1.5	3,600	0.6	200	0.0	4,400	0.8
平成 24 年	5,100	0.9	3,900	0.7	100	0.0	1,100	0.2
平成 25 年 1 月 ~ 9 月	4,400	0.8	2,700	0.5	100	0.0	1,600	0.3
不詳	39,500	7.1	20,300	3.7	2,100	0.4	16,600	3.0

「構成比」は「総数(a)」の「総数」(555,300)に占める割合。

「総数(a)」には住宅の建て方（その他）を含む。

数値は居住世帯のある住宅

表 6 - 2 建築の時期別住宅数（建築の時期毎の割合）

単位：戸、%

長崎県	総数(a)		一戸建		長屋建		共同住宅	
	総数	建築時期毎の構成比	総数	建築時期毎の構成比	総数	建築時期毎の構成比	総数	建築時期毎の構成比
総数	555,300	100.0	369,600	66.6	16,900	3.0	164,600	29.6
昭和 25 年 以前	31,300	100.0	29,700	94.9	1,000	3.2	300	1.0
昭和 26 年 ~ 35 年	17,000	100.0	15,200	89.4	1,000	5.9	700	4.1
昭和 36 年 ~ 45 年	41,200	100.0	35,000	85.0	2,400	5.8	3,400	8.3
昭和 46 年 ~ 55 年	101,700	100.0	71,900	70.7	3,600	3.5	25,200	24.8
昭和 56 年 ~ 平成 2 年	103,900	100.0	72,900	70.2	2,500	2.4	27,800	26.8
平成 3 年 ~ 7 年	51,700	100.0	33,300	64.4	1,200	2.3	16,900	32.7
平成 8 年 ~ 12 年	57,400	100.0	30,900	53.8	600	1.0	25,600	44.6
平成 13 年 ~ 17 年	47,200	100.0	25,900	54.9	1,300	2.8	19,800	41.9
平成 18 年 ~ 20 年	34,400	100.0	17,100	49.7	500	1.5	16,700	48.5
平成 21 年	5,800	100.0	3,500	60.3	100	1.7	2,200	37.9
平成 22 年	6,500	100.0	4,100	63.1	100	1.5	2,300	35.4
平成 23 年	8,200	100.0	3,600	43.9	200	2.4	4,400	53.7
平成 24 年	5,100	100.0	3,900	76.5	100	2.0	1,100	21.6
平成 25 年 1 月 ~ 9 月	4,400	100.0	2,700	61.4	100	2.3	1,600	36.4
不詳	39,500	100.0	20,300	51.4	2,100	5.3	16,600	42.0

「建築時期毎の構成比」は各建築時期毎の「総数(a)」に占める割合。

「総数(a)」には住宅の建て方（その他）を含む。

数値は居住世帯のある住宅