

長崎県民の森指定管理者選定委員会 議事要旨

1. 委員会の開催状況

第1回	平成28年	7月	5日	13:00~16:30
第2回	平成28年	8月	31日	14:00~16:00
第3回	平成28年	9月	30日	9:30~12:05

2. 審議内容

【第1回指定管理者選定委員会】

(1) 委員長の選任

- ・委員の互選により、委員長が選任された。

(2) 施設の概要説明

- ・事務局より施設の概要について説明を行った。

(3) 選定委員会の進め方

- ・選定委員会の開催スケジュールの調整がされた。

(4) 募集要項(案)、選定基準(案)の審議

- ・多数の応募があるよう、募集要項(案)の検討(募集期間、応募説明会の開催時期、申請期間等)が行われた。
- ・審査基準(案)及び配点について審議が行われた。

【第2回指定管理者選定委員会】

(1) 応募結果の報告

- ・事務局より応募説明会の実施状況、応募状況の説明を行った。

(2) 申請書類審査

- ・申請書の書類審査により1次審査の選考(応募資格の審査)が行われ適格であることが審議、決定された。

(3) 次回委員会の実施方法

- ・応募者のプレゼンテーションの実施方法、審査基準の確認及び意見交換が行われた。

【第3回指定管理者選定委員会】

(1) 応募者の面接審査

応募者のプレゼンテーション

質疑応答の実施

選定基準に基づき、申請書類とプレゼンテーションの内容について質疑がなされた。

(2) 採点、審議

採点結果

別紙1のとおり

指定管理者候補者の選定と選定理由

【候補者】

一般社団法人 長崎県林業コンサルタント

【選定理由】

- ・業務仕様書にある県民の森の基本的な考え方を踏まえたうえで「憩いや癒しを体感し、心身ともに健康を楽しめる森林(もり)のステージ」をコンセプトとした取組が評価できる。
- ・コスト縮減と弾力性のある対応を基本としながら、広大な森林のもつ癒し、憩い等の効果を活かし、「人と心身の健康状態をよりよい方向に導く」ことを目指すため、専門家を招きイベントを開催するなど、長崎版森のセラピー基地として県民の森の活用を図ることが評価できる。
- ・夏期の開園時間の延長による利用者へのサービスや、ごみの分別の処理方法や補修修繕について迅速に対応し、施設ごとに台帳に記録し計画的に維持管理を実施していく計画が評価できる。また、事故対応の組織連絡網と消防防災の管理体制、安全点検パトロールの実施計画も評価できる。
- ・古いキャンプ場をデイキャンプ場として利用する新しい計画や、インタープリターの有効な活用と連携、自主イベントの企画が評価できる。
- ・利用料金は他の周辺の同様な施設と比べても適正な設定がされている。
- ・過去の実績や賃金の上昇を見込んだ経費と収入をもとに立てられた適切な収支計画である。さらにそれぞれの担当業務に能力、資格を持つ経験者が配置されるよう、適切に計画されており基準を満たしている。

【意見】

- ・今回の選定においては 1 者のみの応募でしたが今後の選定にあたって長崎県は複数の応募ができるような努力をお願いします。
- ・集客については事業者の企画力の一段の向上を期待するとともに、長崎県におかれましても広域地域振興の中で、本事業が活性化する努力を期待します。