

分類	委員からの主な意見	意見に対する対応	エリア・地域整備方針への反映
エリア	<ul style="list-style-type: none"> ・2つの事業(スタジアムシティプロジェクトと浜町地区市街地再開発事業)を取り囲むエリアとしては広すぎる ・2つの事業以外でも具体化しているプロジェクトがあれば、エリアに示してほしい ・成功させるためには、事業の芽をどれだけ引っ張り出せるかによる。マリア園を高級ホテルにするなど、リニューアルにより中心街を活性化させるものも計画に入れたほうが良い。 	<ul style="list-style-type: none"> ・より多くの事業を呼び込みたいという考えから、広い範囲を設定していた。意見を踏まえ、現段階で予定されている事業を配置するとともに、それらを基準に、必要最小限の範囲を設定し直す。 	<p>【都市再生緊急整備地域エリア】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・エリア内に実施される予定の都市開発事業を記載した。 ・都市開発事業を囲むエリアで設定し直した。
定住	<ul style="list-style-type: none"> ・中心市街地に住みづらい中で、何らかの形で定住を促す仕組みづくりが必要 ・新幹線を活かして、まちの魅力や住みたいという感覚を増やしていくのかを盛り込んだ方が良い。 ・働き方改革への対応や職住近接、近未来技術なども見据えてどうしていくか、また、広場の活用などいろいろな要素を考えてほしい。 	<ul style="list-style-type: none"> ・アンケートなどにより、転出の要因として働く場の少なさや楽しめる場の少なさが挙げられているため、それらを改善していける、雇用環境の充実や楽しめる場の創出など都市の魅力を高め、交通機能の強化による利便性の向上や憩い空間の創出など暮らしやすい環境を整えることで、定住を促していきたいと考えているため、意見を踏まえ修正する。 	<p>【地域整備方針・整備の目標】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・その中で、まちの新たな拠点や、新しいライフスタイル、ビジネススタイルを構築しながら、中心商店街の再生や多様で魅力ある都市機能を形成することで、雇用環境や楽しむ場の充実、暮らしやすい環境の実現などにより、人々から選ばれるまちを目指し、人口流出の抑制や人口流入の促進を図る。... <p>【地域整備方針・都市開発事業を通じて増進すべき都市機能に関する事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・目的地までの移動を円滑にする二次交通機能や交通結節機能の強化... <p>【地域整備方針・公共施設その他の公益的施設の整備及び管理に関する基本的事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・暮らしやすい環境を創出する道路や公園等の整備... <p>【地域整備方針・緊急かつ重点的な市街地の整備の推進に関し必要な事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・都市計画手法を用いた容積率の割増等により、施設更新時期を迎える建物の建替を誘導し、魅力的な商業の拠点施設や居住施設、憩いの空間等を創出することで、賑わいを再生... ・路面電車等、公共交通の利便性の向上による移動の円滑化を促進...
雇用	<ul style="list-style-type: none"> ・魅力的な機能を都市に持たせることで、高付加価値の観光サービス業など、雇用につながっていく。雇用の記載をもう少し深くし、長崎市の特徴を出してほしい。 ・全国区で引っ張られる若い人材をどうやって長崎に残す視点が必要。 ・観光業の付加価値は他の産業と比べると非常に低い。 ・長崎で観光業につくことがどれだけ魅力的な自分の将来像として描いてもらえるかを若者に訴える。 ・若者が住むために夢がある、稼げる観光業であるという視点があまり見えない。もう少し夢を含ませた計画になった方がよい。 	<ul style="list-style-type: none"> ・交流やスポーツの産業化により、新たな雇用の創出を目指すとともに、魅力的な企業の立地や観光産業の活性化により、充実を感じて、安定した生活が送れる高付加価値な雇用が創出され、若い世代の就職につながると考えているため、意見を踏まえ修正する。 	<p>【地域整備方針・整備の目標】</p> <p>と同じ</p> <p>【地域整備方針・都市開発事業を通じて増進すべき都市機能に関する事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・若年層や子育て層が安定した生活が得られる等、魅力的な雇用の創出... <p>【地域整備方針・緊急かつ重点的な市街地の整備の推進に関し必要な事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・国内外から魅力的な企業の立地誘導を促し、地域経済の振興、新規雇用の創出を促進... <p>【地域整備方針・緊急かつ重点的な市街地の整備の推進に関し必要な事項】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・交流の産業化による雇用の創出... ・都市の魅力や来訪者の受け入れ態勢を強化することで、交流人口の拡大による、観光産業の活性化... ・スタジアム等を活かし、スポーツの産業化を増進...

分類	委員からの主な意見	意見に対する対応	エリア・地域整備方針への反映
交流	<p>・新幹線やIRの記載がない。長崎市にどうやって人を引っ張ってくるかという観点が必要。もう少しダイナミックな方針があっても良い。</p>	<p>・九州新幹線西九州ルート of 整備、クルーズ客船の受け入れ態勢の強化による玄関口の整備により、広域からの人を呼び込み、回遊性を向上させることで、長崎都心地域の賑わい再生を目指したいため、意見を踏まえ修正する。 ・IRについては、現段階で未確定の事業であるため記載できない。 ・景観や歴史を活かした、長崎市の都心部らしい地域整備方針にする。</p>	<p>【地域整備方針・整備の目標】 ・長崎市は、海と山で囲まれ、長崎港を中心としたすり鉢状の平坦地が少ないという地形を有している。その中で、平坦地には商業、業務機能がコンパクトに集積し、その背後地の斜面地には住宅が広がっている。また、アジアに近い位置にあり、古くは外国との交流の拠点として機能してきた。... ・この地形的な特性を活かして、陸の玄関口である「長崎駅周辺」では、九州新幹線西九州ルート(長崎ルート)の整備による広域な都市間交流の活性化、海の玄関口である「松が枝周辺」では、クルーズ客船の受け入れ体制の強化などによる国際ゲートウェイ機能の再構築が進められている。... ・これらの玄関口の整備と併せて、歴史と賑わいの「まちなかエリア」、交流と賑わいの「中央エリア」の魅力高め、相互に連携し、来訪者を広く回遊させ、賑わい再生を図る取り組みを今後も強力に推し進める。...</p> <p>【地域整備方針・都市開発事業を通じて増進すべき都市機能に関する事項】 ・新幹線の整備やクルーズ船の来航に伴い増加する来訪者の受け入れ機能の強化...</p> <p>【地域整備方針・公共施設その他の公益的施設の整備及び管理に関する基本的事項】 ・新幹線やクルーズ客船による来訪者を都心部の商業地や主要な観光施設へ円滑に移動させる交通機能の整備...</p> <p>【地域整備方針・緊急かつ重点的な市街地の整備の推進に関し必要な事項】 ・と同じ ・歴史的な趣と近代的な都市空間の形成と夜間景観の向上、また、民間による景観形成の取り組みの促進... ・歴史的な文化や伝統を生かしたまちづくりによる都市の魅力強化... ・インフォメーション機能の充実を図り、来訪者への情報発信を行う...</p>
	<p>・新幹線やクルーズ船、海や山が近い、歴史文化など長崎の特徴を活かした長崎らしい方針にしてほしい。</p>		
その他	<p>・日本の多くの都市が、抱える諸問題に長崎市がどう受け止め、対応していくのかという指針になってほしい。</p>	<p>・歴史的な文化や伝統など、長崎の特徴を磨き上げるとともに、魅力的な新たな資源を創出することで、人口流出の抑制や人口流入の促進を図る。</p>	<p>【地域整備方針・整備の目標】 ・と同じ</p>
	<p>・2バース化の必要性や効果については、しっかり説明していく必要がある。</p>	<p>・松が枝国際観光船埠頭の延伸(2バース化)は県、市、経済界で必要性の高いものと考えており、今後具体的な取組みの中でしっかり説明していきたい。</p>	