基　準　地　変　動　率　順　位　　（ 高位 ）（ 商業地 ）　　（ 全地域 ）　　令和 3年 7月 1日

長崎県　　令和３年

順　位	基　準　地　番　号	基準地の所在及び地番 住居表示	対象年価格	前年価格	対前年 変動率	備　　考
1	長崎 5 - 14	恵美須町２番２ 「恵美須町２－３」	562,000	518,000	8.5	フコク生命ビル
2	長崎 5 - 18	中町５番１５ 「中町５－２９」	311,000	289,000	7.6	菅﨑屋ビル
3	長崎 5 - 16	出島町３５７番１ 「出島町３－１０」	420,000	401,000	4.7	円口ビル
4	長崎 5 - 15	竹の久保町１１番 「竹の久保町１－２９」	192,000	184,000	4.3	江山楼
5	長崎 5 - 4	魚の町２番２７ 「魚の町２－２６」	380,000	365,000	4.1	4.11 器ビルＶ
6	長崎 5 - 17	万才町６番２外 「万才町６－３５」	692,000	665,000	4.1	4.06 大樹生命長崎ビル
7	長崎 5 - 1	麹屋町４０番 「麹屋町１－１４」	280,000	270,000	3.7	イ・メゾン麹屋
8	長崎 5 - 3	築町４番７ 「築町４－１７」	612,000	593,000	3.2	器ビルＶ
9	長崎 5 - 10	中園町３０番１外 「中園町６－２３」	315,000	307,000	2.6	ＲＡＹ　Ｆｉｅｌｄ
10	長崎 5 - 9	岩川町８０番２ 「岩川町２－２」	333,000	325,000	2.5	浦上タクシービル