

(別紙2)

長崎県土木部指定管理者選定委員会 議事要旨

1 委員会の開催状況

- 第1回 令和4年7月29日 13:30~15:00
- 第2回 令和4年9月20日 13:30~15:00
- 第3回 令和4年9月28日 10:00~11:30

2 審議内容

【第1回指定管理者選定委員会】

- (1) 委員長の選任
  - ・委員の互選により、委員長が選任された。
- (2) 委員会の進め方、選定方法の決定
  - ・第2回で書面審査、第3回で応募者からのプレゼンテーション及び採点・候補者選定を行うことが決定された。
- (3) 募集要項の審議
  - ・事務局より施設概要の説明がされた。
  - ・募集要項案及び審議基準の審議が行われた。
- (4) 面接審査の審議
  - ・面接審査要領案が審議された。

【第2回指定管理者選定委員会】

- (1) 応募状況の説明
  - ・事務局から、1団体より応募があり、募集要項に掲げる応募条件を満たしていることが報告された。
- (2) ヒアリング対象者の決定（一次審査）
  - ・応募があった1団体についてヒアリングを行うことを決定。
- (3) 事業計画書の審査
  - ・提出された事業計画書の内容審査を行った。

【第3回指定管理者選定委員会】

- (1) 応募者に対するヒアリング
  - ① 応募者からのプレゼンテーション
  - ② 質疑応答
    - ・V・ファーレン長崎のホームスタジアム移転による利用者や利用料収入の減少が見込まれる中で新たな集客や収入増対策等について

## (2) 採点、審議

### ①採点結果

別紙1のとおり

### ②指定管理者候補者の選定と選定理由

#### 【候補者】

長崎県公園緑地協会・長崎陸上競技協会・八江グリーンポート  
共同体

#### 【選定理由】

- ・審査基準の配点に対する得点が平均77点と高得点であり、各審査事項についても要求水準を満たしている。
- ・長年、都市公園を安定的に管理運営してきた実績があり、3つの構成団体にそれぞれの専門家がおり、特に、管理運営や公園を利用したスポーツ普及等については、安心して任せられる。

#### 【意見】

- ・安定感がある一方、マンネリ化とならないように、事業計画書に記載されたドッグラン場整備やスポーツイベント誘致等の計画について、速やかに具体的な調整を行い、実現してもらいたい。