

届出書形式審査票	市町名	部局名	担当者名
届出受理日	年 月 日 第 号		
<input type="checkbox"/> 土地の面積が法定面積以上であること（※一団の土地の場合に留意する） <input type="checkbox"/> 土地売買等の契約であること <input type="checkbox"/> 土地に関する所有権、地上権、賃借権等の権利の移転又は設定であること <input type="checkbox"/> 対価を得て行われるものであること <input type="checkbox"/> 契約（予約を含む）によるものであること <input type="checkbox"/> 届出不要の契約に該当しないこと（農地法第3条許可等） <input type="checkbox"/> 契約の当事者が届出不要者に該当しないこと（国等）			
<input type="checkbox"/> 代理人による届出の場合、委任状等が添付されていること			
<input type="checkbox"/> 契約書（写）の内容と同一であること（整合性がとれていること） <input type="checkbox"/> 権利取得者 <input type="checkbox"/> 契約締結年月日 <input type="checkbox"/> 土地の所在・地目・面積等 <input type="checkbox"/> 土地の対価			
<p style="text-align: center;">届出書、添付図書等の必要部数についての確認項目</p> <input type="checkbox"/> 届出書の必要部数がそろっていること （正本1部（県用）、副本2部（市町用、届出者用） （電算用1部（県用）） <input type="checkbox"/> 添付図書等の必要部数がそろっていること （正本1部（県用）、副本1部（市町用））			
<p style="text-align: center;">届出書記載事項についての確認事項</p>			
<p>届出書の上段部分</p> <input type="checkbox"/> 当事者の郵便番号が記載されていること <input type="checkbox"/> 当事者の氏名又は名称及び住所が記載されていること <input type="checkbox"/> 当事者が法人である場合、その代表者の氏名が記載されていること <input type="checkbox"/> 権利取得が共有の場合は、共有者全員の記載があること <input type="checkbox"/> （担当者欄）に連絡担当者の氏名、電話番号等の記入があること <input type="checkbox"/> 「国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権（地上権・賃借権・その他）の移転（設定）をする契約の締結について、下記のとおり届け出ます。」の欄に が付されていること			

[土地に関する事項] 欄

- 【所在】欄について記載があること
- 【地目】欄について【登記簿】欄、【現況】欄に記載があること
- 【面積】欄について記載があること（実測をしていない場合は【実測】欄は記載不要）
- 筆数多等で別紙をつける場合、別紙が届出書に添付され、届出書記載の欄と同一の内容が記載されていること（以下各項目について同じ）
- 【利用の現況】欄について記載があること
- 【届出に係る権利以外の権利】欄について記載（該当がない場合「該当なし」と記載する）があること

[土地に存する工作物等に関する事項]] 欄

- 【種類】欄について記載があること
- 【概要】欄について記載があること
 - ・ 建物の場合：床面積、構造、使用年数等
 - ・ 立木の場合：樹種、本数、樹齢等
- 【移転又は設定に係る権利】欄について記載があること
- 【移転又は設定に係る権利以外の権利】欄について記載（該当がない場合「該当なし」と記載する）があること

[移転又は設定に係る土地に関する権利の内容に関する事項] 欄

- 【移転又は設定の態様】欄に記載があること
- 【地上権又は賃借権の場合】欄に記載（該当がない場合「該当なし」と記載する）があること

[対価の額等に関する事項] 欄

- 【土地に関する（予定）対価の額等】欄及び【工作物等に関する（予定）対価の額等】欄について記載があること。（計、平均欄について記載があること）
- 【実測清算】欄に ○ が付されていること

[土地の利用目的等に関する事項] 欄等

- 【用途等】欄について具体的に記載してあること
（用途、規模等当該土地の利用目的が可能な限り詳細記載してあること）。
- 【利用目的に係る土地の所在】欄について記載があること
- 【利用目的に係る土地の面積】欄について記載があること
（一団の土地取引による届出の場合は、その一団の土地の全体面積を記載する）
- 【利用計画の概要】欄について記載があること
- 【利用の現況の変更】欄に ○ が付されていること
- その他参考となるべき事項がある場合、具体的に記入されていること

※市町の文書受付の押印を行い、該当項目の□欄をチェック（レ）し、副申時に添付する。