

参 考 資 料

物 件 名： 令和7年度長崎県県営林産物売払第1号(物件1)

物件所在地： 諫早市小長井町大平団地他3団地

	技術	事務
班長	✓	✓
担当	✓	✓

《特記事項》

本資料は、あくまで入札参加者の適正・迅速な見積に供するための参考資料であり、何ら売買契約上の拘束力を生ずる物ではない。

長崎県 農林部 林政課

(本、縦覧設計書は契約書に添付不要)

立木価格算定調書

(算式)
$$X = f \times \left(\frac{A}{1 + i r} - B \right)$$
 市場価逆算式

[illegible]

算 定 因 子 表

経費		区分	樹種	距離	作業難易	功程	標準単価	1m ³ 当単価	備考
制作費									
運搬費									
	トラック運搬					1.00 m ³			運搬距離100km(材積加重平均)積込・降含む
小計									
雑費	15%								
計(B)									
収益率(r)									
資本回収 月数(i)		参 考 事 項	・制作費及び運搬費内において、伐倒・枝落とし・玉伐り、林内からの木寄せを間伐事業により行っていることから、算定因子から該当工程分を省く。						
係数 1/(1+ir)									